Esra ULUDOY
Tarih:

Erkan DOĞANCILAR
Şehir Plancısı
Müdür V. - Şube Müdür V.

Didar Acar Tuzlacı
Mimar

Hüseyin [illegible]
Çevre ve Şehircilik Müdürü

Hale ARSLAN
Mimar

Müge GÜRDOĞAN EYDURAN
Şehir Plancısı

1. Burhan ÖZDEMİR
2. Bölge Planlama Şube Müdürü

Berat [illegible] SEDİR
Bölge Planlama Şube Müdürü

"AOÇ 1. DERECE DOĞAL VE TARİHİ SİT ALANI",
ETİMESGUT VE YENİMAHALLE İLÇELERİ,
ANKARA BULVARI-BATI BULVARI ARASI BAĞLANTI YOLU
İLAVE VE REVİZYON
1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

I29A10B

I29A10B

ÖLÇEK = 1/5000

T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

"AOÇ 1. DERECE DOĞAL VE TARİHİ SİT ALANI",
ETİMESGUT VE YENİMAHALLE İLÇELERİ,
ANKARA BULVARI-BATI BULVARI ARASI BAĞLANTI YOLU
İLAVE VE REVİZYON
1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

Plan İşlem No: KNİP-001130864
Kurum Arşiv No: 52/2026
Ölçek: 1/5000

"AOÇ 1. Derece Doğal ve Tarihi Sit Alanı, Ankara İli, Etimesgut ve Yenimahalle İlçeleri, Ankara Bulvarı-Batı Bulvarı arası Bağlantı Yolu İlave ve Revizyonuna İlişkin" 4 paftalık İlave ve Revizyon 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı incelendi. **Bakanlık Makamının 08.04.2026 tarih ve 15367958 sayılı Olur'u** ile 1 numaralı Cumhurbaşkanı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şube Müdürü
İmar Planlama Daire Başkanı

ANKARA-I29-a-10-b

ANKARA-I29-a-05-c

ANKARA BULVARI - BATI BULVARI ARASI
BAĞLANTI YOLU KORUMA AMAÇLI İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

- KORUMA AMAÇLI İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI PLAN ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- KORUNACAK ALANLAR
  - 1. DERECE DOĞAL SİT ALANI
  - TARİHİ SİT ALANI
  - SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI
- AÇIK YEŞİL ALANLAR
  - PASİF YEŞİL ALAN
  - TARIMSAL ÜRETİM ALANI VE AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
- TEKNİK ALTYAPI
  - JEOLOJİK FORMASYON SINIRI
  - ÖA-5.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE İŞİME, OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR
  - ÖA-5.2 DOLGU ALANLAR
  - 1 DERECE KENT İÇİ TRAFİK YOLU
  - TOPLU TAŞIMA HATTI

ÖLÇEK:1/5000

PLAN NOTLARI

1-PLAN İLE OLUŞAN ATATÜRK ORMAN ÇİFTLİĞİ MÜLKİYETİNDE KALAN YOLLARLA İLGİLİ OLARAK 5524 SAYILI KANUN UYARINCA, TARIM VE ORMAN BAKANLIĞININ UYGUN GÖRÜŞÜNÜN ALINMASI ZORUNLUDUR. AYRICA ONAYLI İMAR PLANLARINA UYGUN OLMAK ŞARTIYLA YOL, MEYDAN, ALT GEÇİT, ÜST GEÇİT VE RAYLI TOPLU TAŞIM HATLARI, OTOBÜS ÖZEL YOLLARI, YER ALTI TÜNELLERİ VE YER ALTI HİZMETLERİ İÇİN GEREKLİ ARAZİ İLE DERE ISLAHI YAPILMASI PLANLANAN ARAZİLER ÜZERİNDE KAMU YARARI VE HİZMETİN GEREKLERİ DİKKATE ALINMAK SURETİYLE BEDELSİZ OLARAK ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE İNTİFA HAKKI TESİS EDİLİR.

2-UYGULAMA PROJELERİ İLGİLİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONU TARAFINDAN ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

3-TOPLU TAŞIMA HATTI OLARAK BELİRTİLEN GÜZERGAHTA RAYLI SİSTEM HATTI VEYA LASTİK TEKERLEKLİ TOPLU TAŞIMA SİSTEMLERİ YAPILABİLİR.

4-PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU İLE BU KANUNLARA İLİŞKİN YÖNETMELİKLER, TAŞKIN VE RUSUBAT KONTROL YÖNETMELİĞİ, MULGA BAŞBAKANLIĞIN 2006/27 SAYILI DERE YATAKLARI VE TAŞKINLAR KONULU GENELGESİ İLE ONAYLI AOÇ ARAZİLERİNE AİT 1/10000 ÖLÇEKLİ 1. DERECE DOĞAL VE TARİHİ SİT ALANI KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ANKARA-I29-a-10-d

ANKARA-I29-b-06-a

ANKARA-I29-a-10-c

4424089.37 — 4424083.02 — 4421933.38 — 4421307.10

I29d	I29c	I30a
I29b	I29b	I30c
I29d	I29c	I30b

Ağustos-Eylül 1995 tarihli hava fotoğraflarından Fotogrametri yöntemiyle üretilmiş ve Eylül-Ekim 1999 tarihli hava fotoğraflarından güncelleştirilmiştir.
Eşyükseklik eğrileri aralı 1 metredir.
Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Yapımcı firma : MNG Bilgisayar A.Ş.

HALİHAZIR HARİTA
ASLINDAKİ ASLININ AYNIDIR.

Ziya SÖNMEZ
Proje Müdürü

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
I-29-A-10-B ..... Paftası İçindir
Makbuz No: ..... Makbuz Tarihi: ...../...../.....
Bu pafta [illegible] ait olup, [illegible] Müd. Bşk.'nın
ve [illegible]'miştir. Çoğaltılamaz, Devredilemez,
Her hakkı saklıdır.

Çağrı Bahadıroğlu
Harita Şube Müdürü

1:5000

Ankara Metropolitan Alanı'na ait fotogrametrik sayısal halihazır harita hazırlandı.

MÜŞAVİR (Danışman+Kontrol)	ASKİ YETKİLİLERİ				ONAYLAYAN
	Harita Mühendisleri	Kanal Pr.İ.D.Bşk.	Genel Müd.Yrd.	Genel Müdür	
2001 Prof.Dr. Hayrettin GÜRBÜZ	Canan ÖZYAZICI	Ali Osman KILIÇKAYA	Mehmet KARAHÜL	Raslın TINGİR	2001 Ankara Büyükşehir Bel. Bşk. İ. Melih GÖKÇEK Adına Raslın TINGİR